



Container habitable

Des solutions innovantes et modulaires au service de l'habitat, des bureaux ou des collectivités...

CONTAINERS SOLUTIONS vous propose ses Bâtiments, appartements et studios aménagés à base de containers

Ce concept innovant, modulaire et très économique permet l'agencement sans limite de votre projet immobilier. Le secret de ce produit réside dans son haut niveau d'industrialisation en usine, permettant des cycles de réalisation courts avec un niveau de qualité et de finition très performants.

Qualité, Prix inférieur au marché, Flexibilité, Rapidité



Qualité

Nos containers sont **réalisés sur mesure** en usine et permettent de réaliser des **bâtiments jusqu'à 3 niveaux**.

Nos clients choisissent le niveau et type de finition et d'équipement selon leur attente (logements accessibles aux personnes à mobilité réduite).

Nos solutions standard sont, dès à présent, **éligibles au label BBC** (bâtiment basse consommation) en offrant une isolation importante (200mm et plus), sans pont thermique, avec une enveloppe parfaitement étanche aux passages d'air.

Container habitable

Un retour sur investissement de l'ordre de 5 ans (hors foncier)



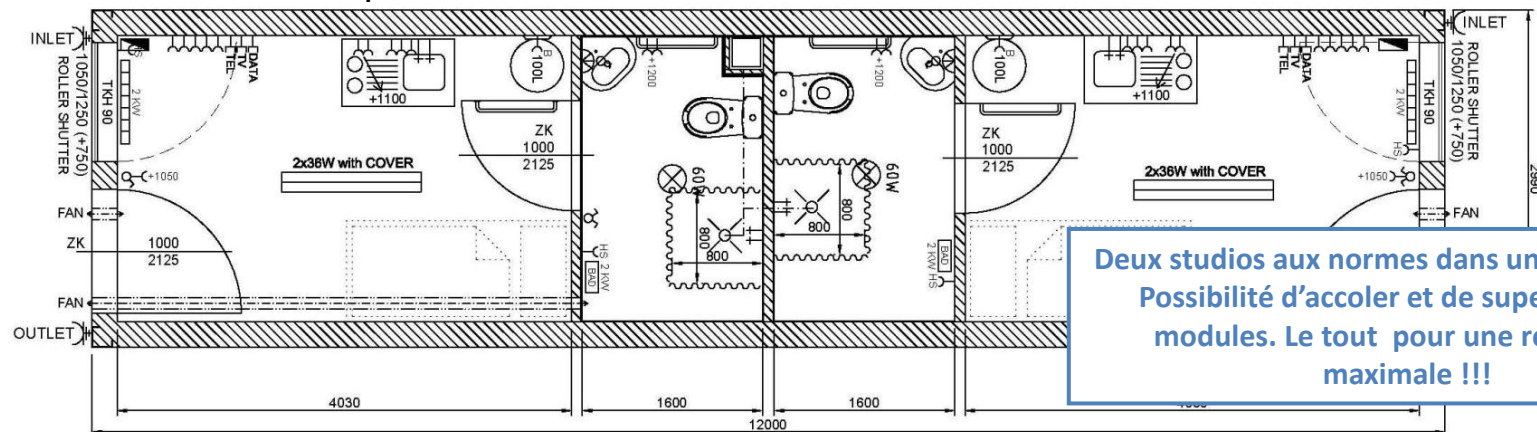
Prix inférieur Au marché

Pour répondre aux attentes du marché et de la crise immobilière CONTAINERS SOLUTIONS a développé une **gamme des studios indépendants de 14 à 32 m² à un prix très compétitif.**

UN RETOUR SUR INVESTISSEMENT DE L'ORDRE DE 5 ANS (HORS FONCIER) !

Des tarifs très en dessous du marché !

Nos premières offres se situent à **un tarif d'environ 600 euros ht du m².**



Deux studios aux normes dans un seul module. Possibilité d'accoler et de superposer les modules. Le tout pour une rentabilité maximale !!!

Container habitable

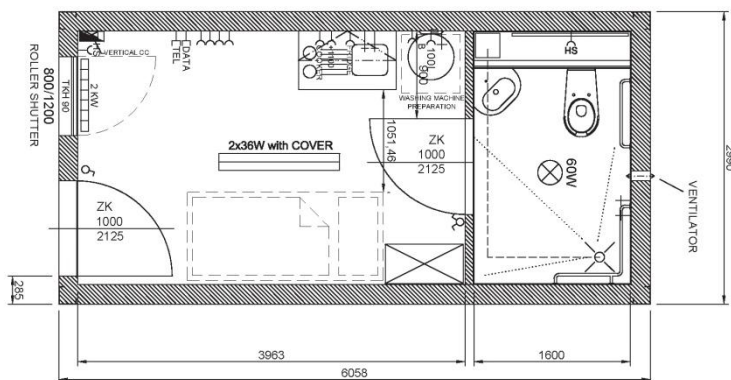
Un cabinet d'architecte et un bureau d'étude à votre service

Nos solutions modulaires permettent de réaliser tous vos projets ! Qu'il s'agisse de locaux, bureaux, bâtiments administratifs ou publics, habitats pour étudiants ou travailleurs isolés, Container Solutions est votre meilleur interlocuteur.

Flexibilité

Le mode constructif de nos **containers** permet d'envisager toutes les tailles de logement **en assemblant entre eux**, pour les plus grandes surfaces, **des surfaces unitaires de 15 à 30 m²** jusqu'à obtenir un immeuble si besoin.

Ce mode constructif éprouvé permet aujourd'hui d'avoir de nombreuses **références en Suisse, Allemagne, Pays bas, Norvège, Suède . . . et jusqu'en Islande.**



Notre association avec un cabinet d'architecte et avec un bureau de maîtrise d'œuvre nous permet aujourd'hui de proposer une offre globale, intégrant la réalisation des plans et l'obtention du permis de construire.

Un projet, un devis ? Merci de nous contacter au **00 33 (0)6 98 72 19 37** ou via notre site principal **www.containers-solutions.com**

Container habitable

Containers Solutions propose également un grand choix de parements extérieurs dont :



BOIS



ALU



STANDARD



CREPIT



TÔLE LISSE



PVC

Rapidité



Un cycle de production est très court. A réception de votre commande, vos premiers modules seront **livrés sous 7 à 8 semaines.**

Le mode constructif ne nécessite **pas de fondations lourdes.** De simples massifs bétons ou des longrines sont suffisants. **Containers Solutions peut vous accompagner dans la réalisation globale de votre projet** (permis de construire, viabilisation, raccordements, pose des accès et aménagement extérieurs comme escaliers, couloirs, balcons).

Container habitable

Spécifications techniques concernant nos modules

Ce descriptif reste succinct et concerne plus particulièrement nos studios aménagés. Le but est de vous donner les caractéristiques principales de notre mode constructif ainsi que les prestations que nous proposons en standard pour un objectif d'investissement. Nos prestations s'adaptent aux attentes de nos clients et du type de prestation souhaitée (bureaux, habitat, tertiaire . . .)

Les tailles standards de nos modules sont détaillées dans le tableau ci après. Le but est de rester dans le premier niveau de transport exceptionnel afin de ne pas alourdir le prix de revient global.

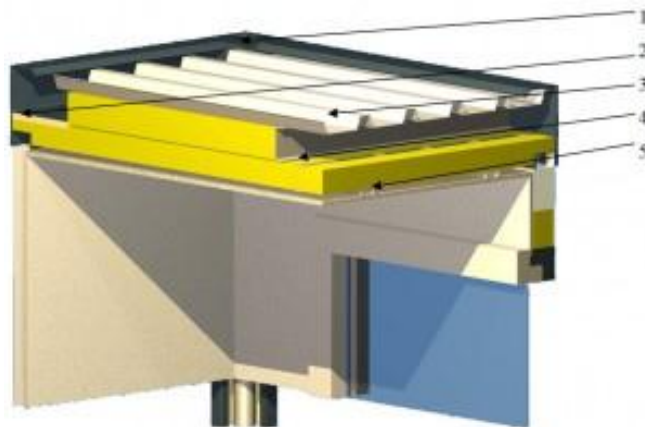
	Longueur (mm)	Largeur (mm)	Surface(m²)
Dimensions extérieures :	3000 à 12000	3000	30 à 36 m ²
Dimensions intérieures :	2500/2800 à 11500/11800	2500 à 2800	23 à 32 m ²
Hauteur habitable intérieure :	2400 mm		



Container habitable

1-Le mode constructif

Le mode constructif utilisé garantit une grande robustesse des studios Conteneurs Solutions, une excellente isolation (Standard en 200 mm de laine de roche) et différents bardages possibles pour intégrer parfaitement votre logement dans son environnement architectural.



Composition du toit / plafond

1. Coin de structure aux normes ISO pour levage et assemblage des conteneurs
2. Poutre pour évacuation des eaux pluviales, isolée avec 20 mm de polystyrène
3. Tôle nervurée en acier galvanisé
4. Plafond isolé avec de la laine minérale, élimination des ponts thermiques
5. Profilé en U pour fixation du toit, recouvert d'un pare vapeur étanche.

2-Les normes

Les conteneurs sont fabriqués dans des usines certifiées ISO 9001.

Le réseau et les appareillages électriques sont conformes à la norme Française NF C 15-100 : installation électrique basse tension.

Les matériaux et équipements utilisés sont tous certifiés CE.

Container habitable

3-Les menuiseries extérieures PVC avec Volets roulants manuels.

Fenêtres blanches en PVC extrudés avec une bonne isolation.(vitrage 4/16/4mm)
Coffre directement adapté sur le dormant de la menuiserie
Volet roulant isolé pour un bon confort thermique.

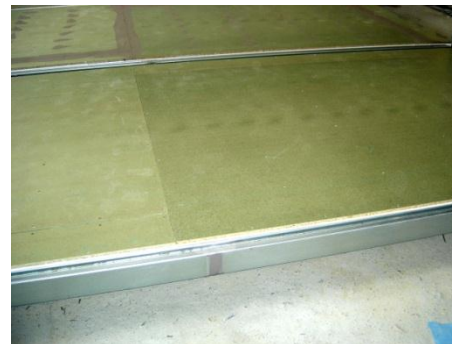


4-Le parement extérieur.

En standard, une tôle nervurée en acier zingué peint (couleur RAL suivant votre choix). La tôle peut être remplacée par un parement extérieur de votre choix comme lambris, pvc, aluminium (en option).

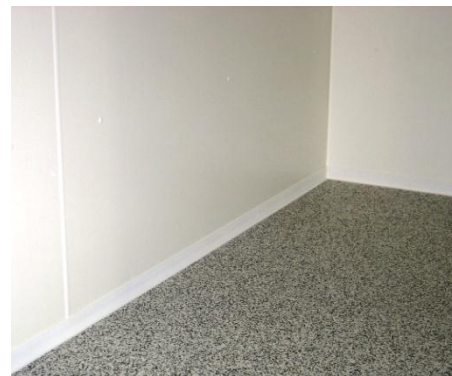
5-Isolation du plancher

- Plaques OSB ou contreplaqué ou équivalent de 20 mm d'épaisseur
- Pare-vapeur
- Laine de roche de 200 mm
- Dans les pièces humides, la plaque OSB est remplacée par une plaque en fibrociment imputrescible de 20 mm



6-Revêtements de sols

Revêtement de sol en PVC collé + plinthe en PVC blanc.
Dans la pièce humide dalles antidérapantes.



7-Isolation plafonds

Panneaux en mélaminé blanc de 10 mm d'épaisseur
Pare-vapeur.
Laine de roche de 200 mm
Bac en acier galvanisé

8-Isolation murs

Panneaux en mélaminé blanc de 10 mm d'épaisseur

Pare-vapeur

Laine de roche de 200 mm



11- VMC

Fourniture, pose et raccordement de deux extracteurs d'air

Localisation :

Dans la pièce principale au dessus de la kitchenette

Dans la salle d'eau

9-Equipements sanitaires intérieurs

Kitchenette dans la Cuisine

Kitchenette de 100 cm largeur, comprenant un plan de travail mélaminé, un évier inox encastré, 2 plaques électriques, un robinet mitigeur mono trou à bec mobile, un réfrigérateur, un meuble bas en mélaminé blanc.

- Douche à l'italienne ou bac à douche dans la Salle d'eau (receveur de 80 x80cm)
- Lavabo sur colonne
- Cuvettes de W.C en porcelaine vitrifié blanc
- Ballon électrique à accumulation eau chaude sanitaire de type vertical sur trépied, Capacité de 100 litres.





Container habitable

10- Equipements électriques intérieurs

Installation électrique suivant la nouvelle norme NFC 15100 pour chaque pièce de logement :

Séjour :

1 point lumineux central en plafond (2 x 36 w)

5 prises de courant 10/16 A 2P+T

1 prise Téléphone RJ 45.

1 prise Télévision-FM.

1 radiateur électrique de 1500 W

Cuisine :

1 point lumineux central en plafond

1 applique lumineuse au-dessus de l'évier ou de la kitchenette.

1 terminal 32 A pour plaques électriques.

5 PC 16 A 2P+T

Salle d'eau :

1 point lumineux

1 point lumineux en applique

4 PC 10/16 A 2P+T à éclipse à 1m20 hauteur

1 ventilo-convecteur de 2000 W

Chambre :

1 point lumineux

4 PC 10/16 A 2P+T à éclipse au dessus de la plinthe

1 prise téléphonique RJ45.

1 prise Télévision-FM

1 radiateur électrique de 1000 W