

La conception des bâtiments *Ultima* de *Portakabin* repose sur trois éléments essentiels : qualité, confort et flexibilité. Ainsi, nous pouvons vous offrir la performance dont vous avez besoin dans le monde des affaires actuel en constante évolution.

Les murs

Les murs extérieurs sont de construction monobloc résistante et revêtus d'acier plastisol, un matériau aux performances élevées qui réclame peu d'entretien et assure une excellente résistance au feu, aux conditions climatiques extrêmes et aux dégâts accidentels. Les murs intérieurs sont en placoplâtre revêtu de vinyle lavable.

Plancher

Le plancher breveté est monté sur une structure rigide en acier galvanisé et l'isolation thermique sous le plancher est formée de dalles en polymère solides et durables revêtues d'aluminium qui évitent aussi les infestations. Le plancher est entièrement intégré à la structure du bâtiment. Le plancher peut être recouvert de divers revêtements (vinyle, dalles moquette), selon l'utilisation prévue.

Toiture

La construction brevetée de la toiture assure une isolation exceptionnelle. La toiture est une construction monobloc résistante aux impacts. Elle est recouverte de panneaux d'acier profilé revêtus d'aluzinc qui reflètent le soleil pour réduire l'apport thermique.

Portes et fenêtres

Dans les portes revêtues d'acier se trouve une mousse isolante qui permet de réduire la déperdition de chaleur. Les fenêtres ont des montants en PVC-U et un double-vitrage en verre à faible déperdition d'énergie pour assurer une performance thermique optimale. Des joints d'étanchéité efficaces associés à la faible conductivité thermique des montants et du vitrage des fenêtres minimisent les problèmes de courants d'air et de condensation. Les bâtiments *Ultima* assurent la protection contre le vol et le vandalisme grâce à une large gamme d'options de sécurité.

Agencement du bâtiment

Le système *Ultima* utilise des modules complets pour construire des bâtiments d'une surface au sol illimitée. Des étages supplémentaires peuvent être ajoutés à tout moment à condition que les fondations adéquates aient été prévues. La pose des cloisons permet de réaliser de nombreux agencements en toute liberté.

Intégrité structurelle

Le haut niveau de performance globale du système de bâtiment *Ultima* garantit votre tranquillité d'esprit. La stabilité structurelle de la gamme de bâtiments *Ultima* est conforme à l'avis technique du CSTB. Le système de bâtiments *Ultima* a été conçu au Royaume-Uni selon un système qualité répondant aux exigences de la norme ISO 9001.

Charges de conception

Plancher 3,00kN/m² Toiture 0,75kN/m² Vitesse du vent de base 50m/s

Isolation thermique

Les murs, les portes et la toiture sont isolés avec de la mousse Envirofoam sans CFC qui respecte l'environnement, un matériau d'isolation polymérique léger qui améliore la résistance structurelle à long terme du bâtiment tout en assurant son efficacité énergétique.

Valeurs d'isolation

La conception aboutie des bâtiments *Ultima* et les techniques d'assemblage de leurs éléments de structure les rendent conformes à la RT2012, grâce à la suppression des ponts thermiques de structure. (Conformément à la loi, une étude au cas par cas sera réalisée par *Portakabin* pour tout projet où la conformité RT2012 sera requise.)

**Pour toutes informations complémentaires, contactez-nous au
0810 38 38 38**

Résistance au feu

La construction est conçue pour résister au feu. Le revêtement extérieur et le revêtement intérieur des plafonds sont en acier incombustible pour réduire les charges d'incendie potentielles. Le plâtre recouvrant les murs intérieurs est aussi incombustible.

Contrôle de la température

Divers systèmes de climatisations réversibles très performants peuvent vous être proposés, pour profiter des économies apportées par les dernières technologies disponibles.

Fondations

Le responsable d'agence *Portakabin* vous conseillera sur les charges et la position des fondations requises pour les bâtiments *Ultima*.

Transport et manutention

Les bâtiments *Ultima* sont transportés par camion et déchargés sur place par une grue. Le grutage est facilité par des œillets de levage sur les coins du module qui sont destinés à l'utilisation d'une élingue à quatre montants. Le personnel *Portakabin* vous conseillera sur cette procédure.

Gamme Ultima	UF072		UF092		UF122	
	MODULE D'EXTRÉMITÉ	MODULE INTERMÉDIAIRE	MODULE D'EXTRÉMITÉ	MODULE INTERMÉDIAIRE	MODULE D'EXTRÉMITÉ	MODULE INTERMÉDIAIRE
Longueur extérieure hors tout (m) ¹	7,43	7,43	9,83	9,83	12,23	12,23
Largeur extérieure hors tout (m) ¹	3,06	2,91	3,06	2,91	3,06	2,91
Hauteur hors tout (m) ¹ standard	2,4	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28
	option en vente 2,6	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51
Longueur intérieure (m)	7,05	7,05	9,45	9,45	11,85	11,85
Largeur intérieure (m)	2,90	2,91	2,90	2,91	2,90	2,91
Hauteur entre les fondations et le niveau du sol (m)	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Poids du module vide ¹ standard	2,4	2739	2157	3420	2653	4387
	option en vente 2,6	2818	2198	3511	2694	4489
Poids bâtiment location (portes+fenêtres+plafond ERP en kg)	3191	2609	3978	3211	5004	4046
Surface au sol (m ²)	20,44	20,51	27,41	27,50	34,37	34,48
Dimensions de levage : Longueur minimum du brin d'élingue (m)	5,80	5,80	8,00	8,00	11,30	11,30
Poids maximum pour la manutention (kg)	6000	6000	6000	6000	6000	6000



Les bâtiments d'une hauteur de 2.6 mètres ne sont disponibles qu'à la vente. 1. Comprend le bandeau standard.

Conformément à notre politique de développement et d'amélioration continue de nos produits, nous nous réservons le droit d'apporter des modifications aux études et cahiers des charges sans avis préalable.

Portakabin France Zone Industrielle de Lille-Templemars - 8 rue de l'Epinoy 59175 Templemars
0810 38 38 38 construction@portakabin.fr www.portakabin.fr

Porta, Portakabin et Ultima sont des marques déposées. © Portakabin Limited 2012. Réalisé par Portakabin Marketing Studio. PK8535/09/15.