



BATIMENTS INDUSTRIELS

GAMME NEIVALU



**VOTRE SOLUTION,
100% FLEXIBILITÉ**

FAÇADES



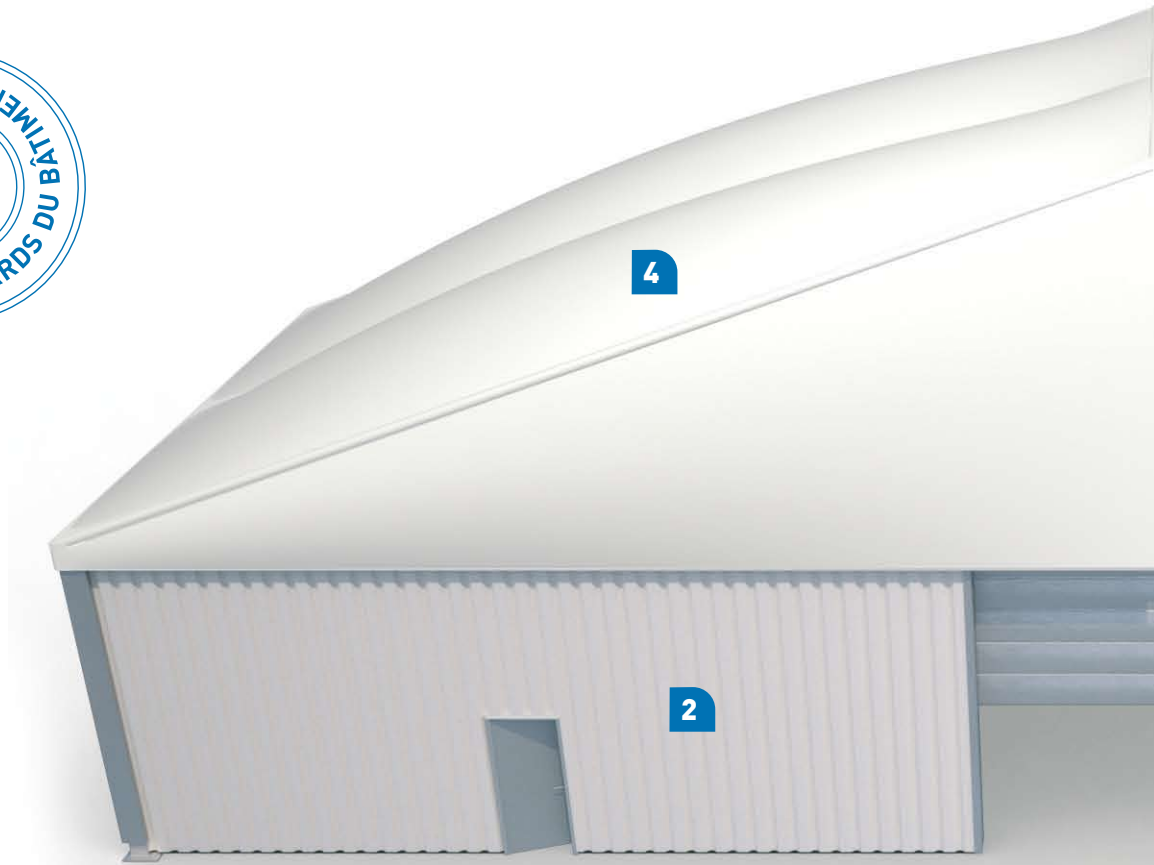
BARDAGE SIMPLE PEAU - ACIER

Bardage présentant une excellente résistance à la flexion et une très bonne résistance aux sollicitations du vent.

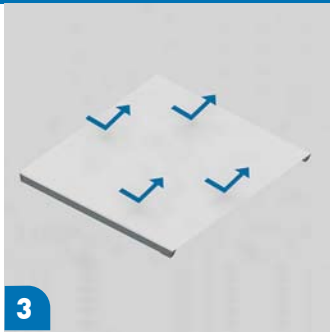


BARDAGE DOUBLE PEAU

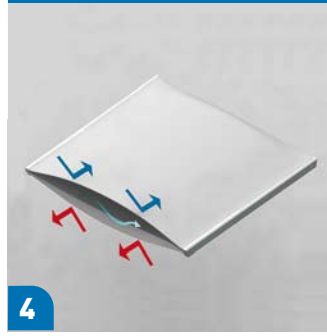
Nos gammes de façades isolantes assurent votre sécurité et votre confort dans les environnements les plus contraignants.



COUVERTURE



Toiture simple ou surpressée, opaque ou translucide. Nos solutions de couvertures industrielles s'adaptent parfaitement à l'usage de vos bâtiments.



ANCRAGES

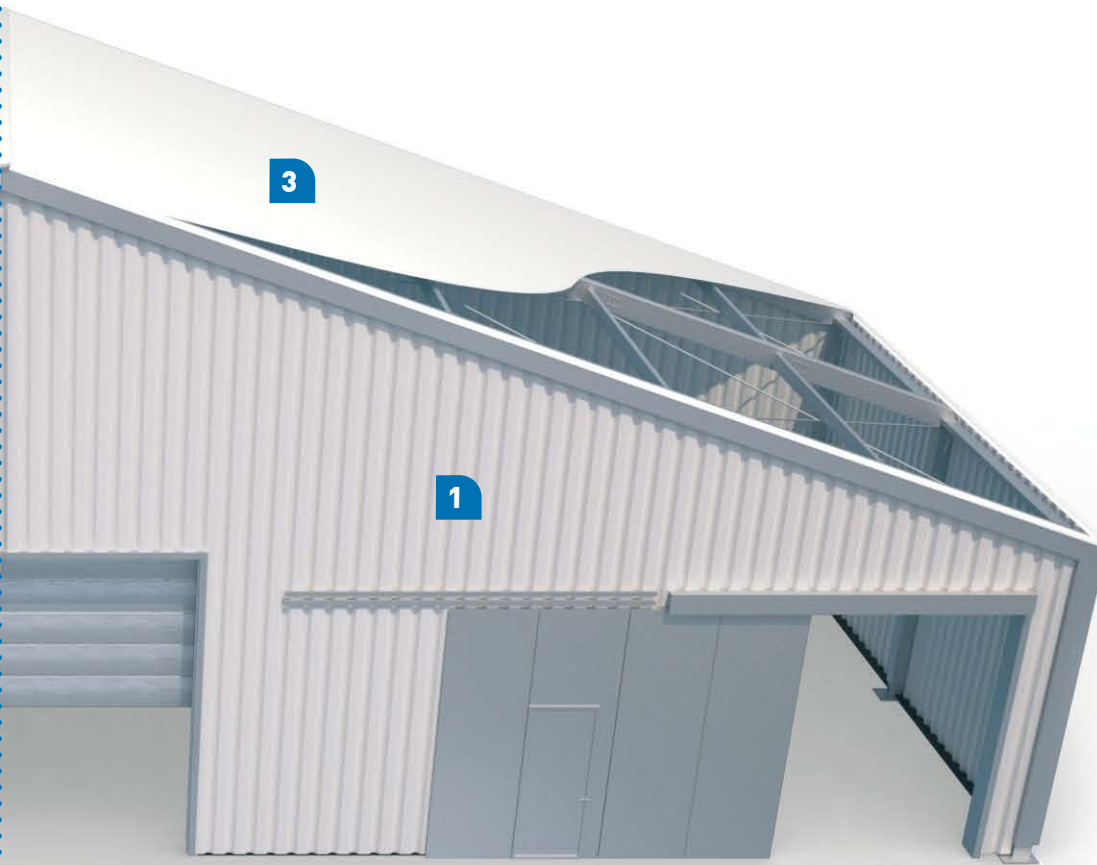
Des solutions d'ancrage étudiées pour garantir une parfaite adéquation à la nature de vos sols et de vos supports.

TOITURE SIMPLE MEMBRANE

Des membranes polyester enduites de PVC jusqu'aux gammes plus techniques, les toitures Neivalu couvrent un large éventail d'applications industrielles grâce à un procédé de couverture éprouvé pour applications courantes.

TOITURE SURPRESSÉE

Procédé éprouvé de couverture double aux performances uniques en matière d'isolation thermique, de limitation de la condensation et de maîtrise des déplacements.



ÉQUIPEMENTS

Liste détaillée au dos du document. Pour tout équipement additionnel, demandez conseil à votre chargé d'affaires.

ACCÈS

SYSTÈMES D'ACCÈS INDUSTRIELS

Les solutions d'accès Neivalu couvrent la majorité des besoins industriels (portes coulissantes, lève-vite, portail à enroulement...). Avant chaque implantation, votre chargé d'affaires vous conseille sur la mise en œuvre la mieux adaptée.

PORTES ANTI-PANIQUE (PAP)

Isolées, avec ou sans oculus, simple ou double vantaux, les PAP de la gamme Neivalu (signalisation et éclairage de sécurité, dimension de passage) vous mettent en conformité avec les réglementations en matière d'accès et de sécurité. Vaste choix de systèmes d'ouverture et de fermeture de la porte.

ÉCLAIRAGE

Du hangar de stockage à l'atelier de fabrication, Spaciotempo vous propose une gamme complète de systèmes d'éclairage afin de vous mettre en conformité avec la réglementation.

TRAITEMENT DES EAUX PLUVIALES (EP)

Le système de traitement des EP Neivalu se décompose en plusieurs prestations :

- au niveau de la toiture, gouttières et descentes d'EP en PVC ou en acier galvanisé évacuant les eaux pluviales,
- en lisière basse, l'interface sol/bâtiment est assurée selon des procédés adaptés à vos exigences spécifiques.
- noues en acier pour les structures jumelées ou accolées.

AUTRES ÉQUIPEMENTS

TRAITEMENT DE L'AIR



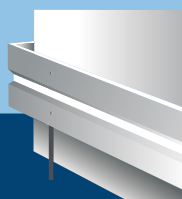
- CHAUFFAGE
- CLIMATISATION
- VENTILATION - EXTRACTION D'AIR
- ISOLATIONS ACOUSTIQUE ET THERMIQUE RENFORCÉES
-

SÉCURITÉ



- ÉCLAIRAGE EXTÉRIEUR
- EXUTOIRES DE FUMÉE

PROTECTION



- BUTÉES DE PALETTES
- PROTECTION DES POTEAUX
- RAMPES EXTÉRIEURES DE PROTECTION DES MURS
- PROTECTION DES INDIVIDUS

ESTHÉTISME ET CONFORT

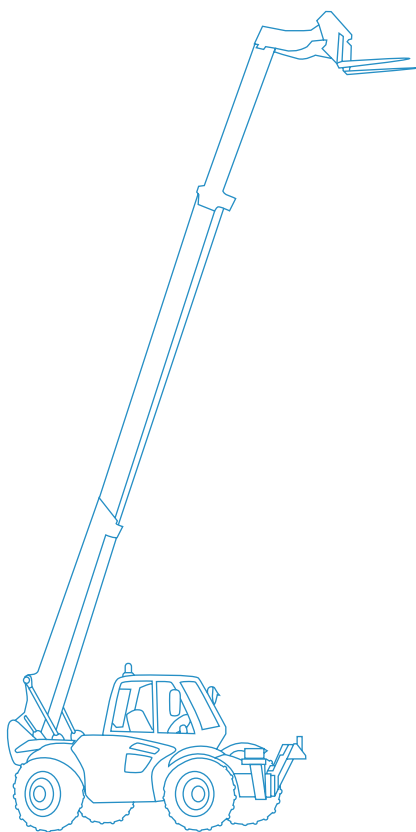


- FENÊTRES ET BAIES VITRÉES
- FAUX PLAFOND
- PLANCHER
- AUVENTS
- CASQUETTES

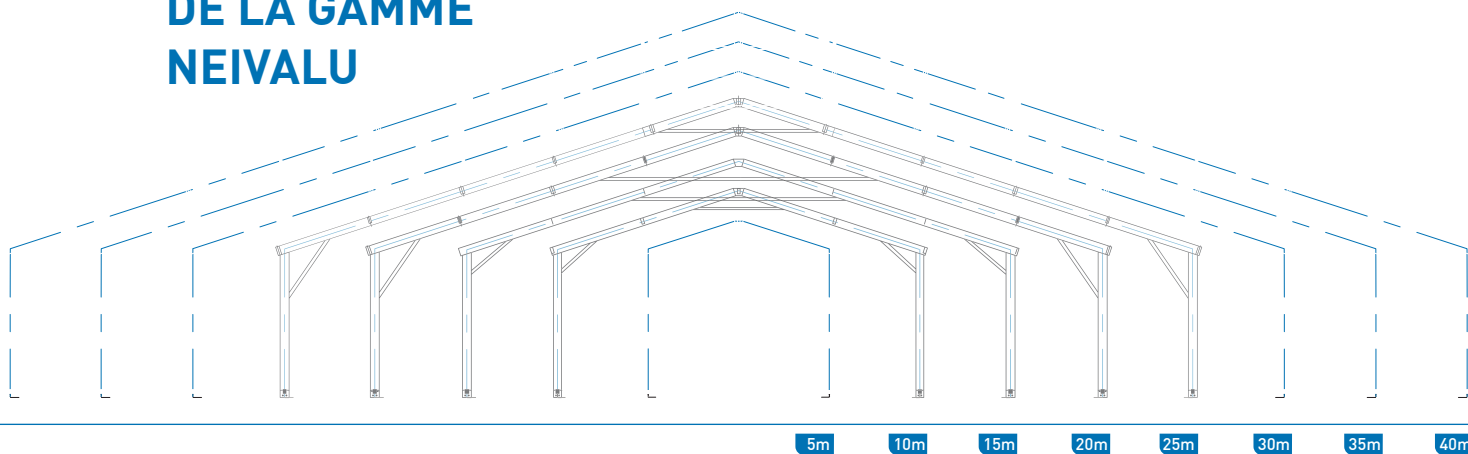
CHÉNEAUX



- ACIER
- PVC
- ALUMINIUM
- NOUES SUR STRUCTURES JUMELÉES OU ACCOLÉES



BÉNÉFICES DE LA GAMME NEIVALU



PORTÉE	HAUTEUR SOUS SABLÈRE	HAUTEUR AU FAÎTAGE
5M	4M, 5M, 6M	5M, 6M, 7M
10M	4M, 5M, 6M	5,8M, 6,8M, 7,8M
15M	4M, 5M, 6M	6,6M, 7,6M, 8,6M
20M	4M, 5M, 6M, 7M, 8M	7,4M, 8,4M, 9,4M, 10,4M, 11,4M
25M	4M, 5M, 6M, 7M, 8M	8,2M, 9,2M, 10,2M, 11,2M, 12,2M
30M	4M, 5M, 6M, 7M, 8M	9,2M, 10,2M, 11,2M, 12,2M, 13,2M
35M	4M, 5M, 6M, 7M, 8M	9,7M, 10,7M, 11,7M, 12,7M, 13,7M
40M	4M, 5M, 6M, 7M, 8M	10,5, 11,5M, 12,5M, 13,5M, 14,5M

→ ADEQUATION AUX CONTRAINTES DE CHARGEMENT CLIMATIQUE

La résistance des charpentes Neivalu est calculée selon les procédures imposées par les normes relatives aux expositions Neige et Vent de votre région. Les charpentes et éléments périphériques sont dimensionnés dans le plus strict respect des réglementations française et européenne en matière de stabilité et de solidité à froid des ouvrages. Elles vous assurent une parfaite sécurité d'exploitation.

France : normes Neige et Vent NV65 modifiées 2000 / AFNOR NFP003.001

Royaume-Uni : General Snow Loading BS6399 section 3 1988 / General Wind loading BS6399 section 2 1997.

Espagne : UNE EN 13782 et NV65.

Pour les réglementations en vigueur dans les autres pays, veuillez contacter votre chargé d'affaires.

→ UN PROCÉDÉ CONSTRUCTIF ALLIANT QUALITÉ ET SÉCURITÉ

Composées des meilleurs alliages aluminium, de pièces de liaisonnement en acier galvanisé et assemblées selon des procédés exclusifs, les charpentes Neivalu offrent un niveau de résistance et de solidité qui permet de s'adapter à tout type d'environnement.

Les systèmes d'ancrage, étudiés selon la nature des sols, assurent la sécurité de votre bâtiment.

→ LA GARANTIE D'UN SAVOIR-FAIRE MAÎTRISÉ

Du calcul à la production, en passant par les études et la conception, Spaciotempo maîtrise, en interne, depuis plus de 20 ans, l'ensemble des compétences indispensables à l'installation de bâtiments dans des environnements industriels exigeants.

→ FACILITÉ ET RAPIDITÉ D'INSTALLATION

Le procédé constructif métallo-textile présente des avantages en terme de mise en œuvre : légèreté des matériaux comparés à ceux de la construction traditionnelle (gain de temps dans la manipulation, transport facilité...) et absence de réalisation de travaux de génie civil et de VRD lourds. Cette souplesse vous permet enfin d'adapter votre stratégie immobilière aux exigences de réactivité de votre métier.

→ MODULARITÉ ET SOUPLESSE D'UTILISATION

La gamme Neivalu est spécialement conçue pour permettre une parfaite démontabilité, soit totale, soit par modules. Ce procédé vous permet d'adapter votre outil à la réalité de vos activités, dans le temps comme dans l'espace.

→ DES GAMMES D'ÉQUIPEMENTS RÉPONDANT À VOS ENJEUX INDUSTRIELS

Grâce à sa connaissance des environnements industriels, Spaciotempo utilise des équipements éprouvés pour leur fonctionnalité dans des environnements exigeants (cf. liste des équipements proposés au dos du document).

→ RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

Le procédé constructif Neivalu fait partie des moins polluants dans le monde de la construction. En effet, les matériaux utilisés sont intégralement recyclables : l'aluminium requiert de très faibles quantités d'énergie dans son processus de recyclage. Les effets nuisibles liés au transport et à la logistique peuvent être divisés par 10 en comparaison avec la construction traditionnelle.

→ DES SOLUTIONS FINANCIÈRES ADAPTÉES À VOS BESOINS

Manque de visibilité, forte variation de vos activités, évolution des réglementations, rebond ou retournement des marchés... Les enjeux industriels d'aujourd'hui appellent des réponses flexibles, tant au niveau technique que financier. C'est pourquoi les solutions locatives en moyenne ou longue durée Spaciotempo sont tant plébiscitées par les entreprises industrielles.

DESCRIPTION GÉNÉRALE

OFFRE DE BASE

Bâtiment à charpente aluminium et toiture bipente ou monopente [18°] dimensionné selon réglementation NV65 modifiée (DTU 06-002) ; façades ouvertes ou bardées ; portées libres de 5 à 40 m, modulables en longueur par travées de 5 m, hauteur en rives de 4 à 8 m.

EN OPTION

- Jumelage de 2 bâtiments Neivalu ou accolement du bâtiment Neivalu avec un bâtiment existant.
- Casquette en pignon, suspendue par tirant câbles ou supportée par jambes de forces ; dimension standard : profondeur 2 m. Autres dimensions : sur étude.
- Auvent en extension de toiture long-pan ou pignon.
- Sas de liaison entre 2 bâtiments NEIVALU ou avec un bâtiment existant.

IMPLANTATION

OFFRE DE BASE

- Nature du terrain : voirie compactée, voirie lourde ou dalle béton armé.
- Pente du terrain admissible : jusqu'à 1%. Possibilité d'implantation jusqu'à 3% sur étude.

EN OPTION

- Rehausses de poteaux ou poteaux réglables en hauteur.
- Test d'effort à l'arrachement.

ANCRAGE

OFFRE DE BASE

• Sur terrain hors dalle béton :

- Tiges acier torsadées ; quantité et dimensions (de 0,50 m à 1,50 m, Ø 25 mm) selon calcul descentes de charges et caractéristiques du sol.
- Platinas acier galvanisé (capacité 6 tiges).

• Sur dalle béton armé :

- Chevilles mécaniques à expansion par vissage 20x160 mm ; quantité selon calcul descentes de charges et caractéristiques de la dalle ; distance minimum de 160 mm par rapport au nez de dalle.

EN OPTION

Selon les caractéristiques du sol, la configuration du bâtiment et les descentes de charges : platines élargies additionnelles boulonnées sur sous-platinas en acier galvanisé 780x540.

• Dispositif d'ancrage :

- 10 tiges acier torsadées de 750, 1000 ou 1200 mm.
- ancrés à déploiement galvanisés type FAYNOT : 4 à 6 (L) 600 ou 1000 mm.
- ancrés actives par précontrainte de sol type TECNIVALOR.
- chevilles chimiques : quantité selon calcul descentes de charges et caractéristiques de la dalle ; distance minimum de 115 mm par rapport au nez de dalle.

CHARPENTE

OSSATURE

OFFRE DE BASE

- Alliage aluminium 6005 ou 6005A à haute résistance mécanique et traitement thermique T6 – calcul et dimensionnement selon AL76 et CM66.
- Poteaux articulés en pied et arbalétriers en profilés de 216 à 396 mm ; épaisseur des parois : talon de 4 à 11 mm, joue de 4 à 6 mm.
- Bracons et faux-entraits renforcés en acier galvanisé.
- Pannes 140x75 mm à 160x109 mm en aluminium anodisé ou acier galvanisé.
- Boulonnerie électro-zinguée qualité 8.8 ou 10.9.
- Assemblage des éléments de charpente par boulonnage sur inserts en acier galvanisé mécano-soudés.

CONTREVENTEMENTS

OFFRE DE BASE

- Câbles acier galvanisés 7 torons de 19 fils Ø 5 à 18 mm, gainés PVC transparent, cosse en extrémité, tendeurs à cage acier galvanisé.

EN OPTION

- Aluminium anodisé naturel ou coloré.
- Suppression de poteaux ou de contreventements par mise en œuvre de portiques.
- Suppression des ossatures de pignons.
- Renforcements locaux pour reprise de charges d'exploitation.
- Boulonnerie et accastillage en acier inoxydable.

COUVERTURE

OFFRE DE BASE

- Toiture simple membrane. Matériau : Polyester haute ténacité/PVC, translucide, coloris blanc, traitement fongique, anti-cryptogames (en option), classement au feu M2 non-gouttant.
- Maintenance et tension par barre et griffe de tension en acier galvanisé.

EN OPTION

- Membrane simple peau opaque, autres coloris selon nuancier standard, grammages de 480 à 1200 g/m², vernis fluoré.
- Double toiture.
- Toiture surpressée composée de 2 membranes soudées entre elles.
- Mise en pression régulée par surpresseur 50/60 Hz 230 V mono, 700 W.
- Exutoires de fumées, y compris asservissement par air comprimé et ouverture confort.
- Signalétique sur toiture.

FAÇADES

OFFRE DE BASE

- Bardage peau, pose verticale, acier pré-laqué RAL9010 simple, épaisseur 75/100ème mm.
- Pointes de pignon en membrane simple peau et grilles de ventilation fixes.

EN OPTION

- Façades en bardage sandwich acier pré-laqué RAL 9010 isolant polystyrène ou laine de roche, ép. 40 mm et plus.
- Pointes de pignon surpressées.
- Pointes de pignon bardage simple peau ou isolant.
- Autres matériaux, coloris et épaisseurs d'isolant selon nuanciers des fabricants.
- Ventilation mécanique.

MENUISERIES EXTÉRIEURES

OFFRE DE BASE

Porte anti-panique : porte pleine (L) 1 m x (H) 2 m en tôle aluminium, tôle 2 faces laquées (RAL9010), huisserie en aluminium laqué, équipée d'une barre anti-panique rouge 1 point et serrure.

EN OPTION

- Portes doubles pleines ou isolées (L) 2 m x (H) 2 m (caractéristiques identiques à porte 1 m).
- Oculus, vitrage Sécurité sur portes 1 m et 2 m.
- Fenêtres et châssis vitrés fixes ou ouvrants (menuiseries PVC ou aluminium).

ACCÈS INDUSTRIELS

- Porte coulissante simple (L) 5 m, hauteur 275 cm ou 375 cm avec portillon intégré, ou 450 cm sans portillon, en fonction de la hauteur du bâtiment; guidage par galets et rails de guidage.
- Rideaux métalliques à manœuvre électrique.
- Portes rapides.
- Commande par boucle magnétique, tirette ou radar.
- Portes à lamelles.

TRAITEMENT DES EAUX PLUVIALES DE TOITURE

OFFRE DE BASE

- **En rives extérieures**
 - Gouttières en PVC ou acier galvanisé teinte naturelle.
 - Descentes verticales en PVC.
- **En jumelage de plusieurs bâtiments Neivalu**
 - Chéneau en acier galvanisé teinte naturelle.
- **En accolement avec un bâtiment existant**
 - Closoir et chéneau en acier galvanisé teinte naturelle.

EN OPTION

- Gouttières en aluminium.
- Chéneau isolé.
- Chéneau ou gouttières type siphondo.
- Coloris dans la palette du fabricant.

TRAITEMENT DES EAUX PLUVIALES EN LISIÈRE BASSE

OFFRE DE BASE

L'interface bâtiment/sol est réalisée au moyen d'une lisse basse de bardage continue (avec éclisses de jonction au niveau des platines de poteau et éclisses d'angle) et d'un joint mousse compressif 25 mm.

EN OPTION

- Traitement spécifique en fonction de l'état de dégradation du sol :
 - Joint mousse 45 mm et complément de joint pompe.
 - Joint mousse et complément doublage mousse et mortier.
 - Solin mortier sur toute la périphérie du bâtiment y compris traitement des platines.
- Larmier (profil en acier laqué posé en partie saillante transversale basse de la façade qui a pour fonction d'éviter la pénétration de l'eau de pluie); pose sur dalle béton en surplomb de la plateforme périphérique ou engravé dans la plate-forme.
- Des ouvrages génie civil peuvent être étudiés sur mesure (bordurette, muret périphérique).

ANTI-CHOC (FAÇADES, PORTES ET POTEAUX)

EN OPTION

- Butées de palettes (traverses en bois et supports en acier peint encastrés dans la plate forme).
- Glissières de sécurité type routières.
- Protection de poteaux.

ÉLECTRICITÉ

LOT PRINCIPAL CONSTITUÉ DE :

- 1 point d'allumage.
- Un coffret électrique, alimentant les circuits d'éclairage principal, d'ambiance et de sécurité et comportant la télécommande de mise au repos des batteries des éclairages d'ambiance et de sécurité.
- Distribution sur rails Canalis ou câbles (sur chemin de câbles selon durée d'utilisation).
- Un ensemble constitué de luminaires gamelles avec ampoule sodium 400W ou 250W (IP 23) ou double fluo étanche (IP65).
- Un éclairage ambiance et sécurité :
 - Pour la partie ambiance : d'appareils d'éclairage type ambiance IP42, lampe fluo, sur batterie Ni-Cd, autonomie 1 h à 360 lumens + télécommande - un appareil pour 100 m² -.
 - Pour la partie sécurité : d'appareils d'éclairage type évacuation («blocs sécurité») IP41, lampe à incandescence, sur batterie Ni-Cd, autonomie 1 h à 45 lumens ; un appareil par issue de secours.

• Mise à la terre

OPTIONS COMPLÉMENTAIRES

- Liaison équipotentielle
- Prise de force
- Raccordement à GTC

CONTRÔLE DE TEMPÉRATURE

EN OPTION

- Chauffage.
 - Air pulsé sur base gaz ou diesel et gaines de diffusion.
 - Aérodistributeurs.
 - Aérothermes.
 - Tubes radians gaz.
 - Radiateurs électriques.
- Climatisation.
- Systèmes réversibles.
- Destratificateurs.

SÉCURITÉ INCENDIE

Robinetts d'Incendie Armés (RIA).



Spaciotempo®

Parc d'Activités
BP 42
80420 Flixcourt

France

Tel: +33 (0)3 22 51 51 51

Fax: +33 (0)3 22 51 51 59

E-mail: serviceclients@spaciotempo.com



Spaciotempo®

Arquitecturas Efimeras

Travessera de Gràcia, 62, entlo. 5^a
08006 Barcelona

España

Tel: +34 93 209 09 94

Fax: +34 93 209 10 25

E-mail: info@spaciotempo.com

Spaciotempo® UK

Dovefields
Dovefields Industrial Estate
Uttoxeter

Staffordshire

ST14 8HU

England

Tel: +44(0)1889 569 569

Fax: +44(0)1889 569 555

E-mail: sales@spaciotempo.com

Spaciotempo se réserve le droit de modifier ou d'actualiser les présentes caractéristiques à tout moment et sans avis préalable.